

# FINANZIAMI

by ITALTHERM 



 **ITALTHERM**

# ITALTHERM OFFRE UN SERVIZIO SENZA SORPRESE CHE COMPRENDE:



**Supporto tecnico e  
documentale**  
grazie ai nostri esperti

## FINANZIAMI *by* ITALTHERM

**E' il servizio di Finanziamento di Italtherm che consente di far efficientare l'impianto ai tuoi clienti senza che la spesa influisca sulla loro tranquillità economica.**

Grazie alla collaborazione Italtherm-Fiditalia, chi desidera sostituire la caldaia o installare un prodotto Italtherm, può usufruire di un pagamento a rate semplice e sicuro. Unica forma di finanziamento chiara e vantaggiosa, condizioni competitive e procedure semplici permettono di efficientare la casa con la qualità di Italtherm senza eccessivi esborsi.

## TANTI VANTAGGI PER L'INSTALLATORE E PER I SUOI CLIENTI!

### PENSA A TUTTO ITALTHERM

**Grazie a Finanziamenti, Italtherm si occupa di tutta la burocrazia legata alla pratica di finanziamento:** dall'approvazione della finanziaria, al caricamento dei documenti, dalla stipula del contratto al pagamento a fine lavori, compresa la fattura al Cliente.

Il nostro team di esperti mette a disposizione degli installatori gli strumenti e le informazioni per formulare e presentare ai clienti il piano di finanziamento, in modo semplice e trasparente, **SENZA CALL CENTER nè PIATTAFORME** a cui registrarsi con fatica... ma non solo!

### UNICA FORMULA FINANZIARIA SEMPLICE PER IL CLIENTE

Per i Clienti che desiderano un nuovo impianto o devono effettuare una sostituzione, Italtherm mette a disposizione un formula finanziaria unica, semplice e vantaggiosa:

**60 mesi - ANTICIPO 0€**

### ZERO SORPRESE

**0€ costo incasso rata - 0€ imposta di bollo...** Nessuna spesa nascosta: la rata del Cliente, per tutti i 5 anni del finanziamento, sarà calcolata semplicemente dividendo l'importo del preventivo per 60 (5 anni= 60 mesi)!!



**Gestione totale  
della pratica**  
di FINANZIAMENTO



**Pagamento  
immediato**  
a fine lavori!

## INCENTIVI STATALI + FINANZIAMENTO

Il cliente può usufruire di **tutti i vantaggi derivanti dagli incentivi fiscali e statali** (Ecobonus - Bonus Casa - Conto Termico) **e abbinarli ad un finanziamento** per massimizzare il risparmio.

Inoltre, avvalendosi anche dei servizi di Italtherm  e 

l'installatore riceve la documentazione necessaria all'ottenimento degli incentivi per i suoi clienti, validata e controllata dal nostro team di esperti.

## ZERO RITENUTE

In caso di detrazioni fiscali, anche abbinate a finanziamenti, come è noto, i pagamenti devono essere effettuati con l'apposito bonifico parlante per detrazioni fiscali che prevede sempre una ritenuta d'acconto dell'11% (da Marzo 2024).

Dal momento che Italtherm si occupa di tutta la gestione della pratica di Finanziamento + detrazione, **il costo della ritenuta rimane a carico nostro.**

## PAGAMENTO IMMEDIATO A FINE LAVORI

Immediatamente a fine lavori, dopo aver inviato la Dichiarazione di Conformità, **l'installatore riceve direttamente da Italtherm l'importo finanziato.**

## COSTI SERVIZIO

- Servizio di **GESTIONE PRATICA** 150,00€ + IVA
- **INTERESSI** Finanziamento

## ABILITAZIONE INSTALLATORE

Per abilitarsi al servizio Finanziami by Italtherm l'installatore è tenuto a compilare, una sola volta, ed inviare tramite PEC, la seguente documentazione:

**Accordo QUADRO**

visura camerale

polizze assicurative

doc.identità legale rappresentante

**Modulo di abilitazione**

**Informativa** ai sensi del Reg. UE n.679/2016

**Atto di nomina Responsabile trattamento dati**



da inviare via PEC: **ecobonus-italtherm@legalmail.it**

## DOCUMENTAZIONE PRE-INTERVENTO

Documentazione che l'installatore deve raccogliere dal Cliente per ogni pratica.

### **Mod. U1 Raccolta dati Cliente\*** (vedi pag.6)

\***N.B.** In presenza di **Garante**, sempre necessario quando il richiedente ha più di 77 anni, tutta la documentazione, e allegati al Mod.1, devono essere compilati a nome del garante stesso.

Allegati:

- Copia LEGGIBILE doc. identità + tessera sanitaria Cliente fronte-retro
- SOLO PER IMPORTI FINANZIATI SUPERIORI A 5.000€:** Fotocopia documento di reddito Cliente (*ULTIMA busta paga, modello Unico, ultimo cedolino pensione etc...*)

### **Mod. U2 Privacy Fiditalia**

**Mod.U3 Proposta d'acquisto** firmata dal Cliente

**Mod.U4 Dichiarazione IVA 10%** firmata dal Cliente

**Mod. I1 Conferma d'ordine** firmata dall'installatore (vedi pag.7)

---

## DOCUMENTAZIONE POST-INTERVENTO

Documentazione che l'installatore deve raccogliere a fine lavoro.

**Fattura installatore** con dicitura (vedi pag.10)

**Mod.U5 Verbale di fine lavori** firmata dall'installatore e Cliente

**Dichiarazione di Conformità** firmata dal Cliente (vedi pag.8)



da inviare via posta tradizionale: **ecobonus@italtherm.it**



## MOD. U1 - RACCOLTA DATI CLIENTE

### CLIENTE

NOME \_\_\_\_\_ COGNOME \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

STATO CIVILE  celibe/nubile  coniugato  convivente  separato/divorziato  vedovo/a

NATO IL\* \_\_\_\_\_ CELLULARE \_\_\_\_\_ MAIL \_\_\_\_\_

\*In caso di età superiore a 77 anni è richiesto un garante per poter procedere con la pratica.

### RESIDENZA ATTUALE dal (mm/aaaa) \_\_ / \_\_ - \_\_ - \_\_

VIA \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ CITTÀ \_\_\_\_\_ PROV ( \_\_\_\_\_ )

TIPO ABITAZIONE  Proprietà  Affitto  presso familiari  uso gratuito

n° familiari \_\_\_\_\_ n° a carico \_\_\_\_\_

### RESIDENZA PRECEDENTE (solo se residenza attuale da meno di 5 anni)

VIA \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ CITTÀ \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ PROV ( \_\_\_\_\_ )

### DOMICILIO (solo se diverso dalla residenza)

VIA \_\_\_\_\_ N° \_\_\_\_\_ CITTÀ \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ PROV ( \_\_\_\_\_ )

### PROFESSIONE

Ambulante  Artigiano  Casalinga  Colf/Badante  Dirigente/Quadro/militare ufficiale  Impiegato/Militare semplice  Imprenditore agricolo  
 Imprenditore/socio  Libero professionista  Negoziante  Operaio  Pensionato  Rappresentante-Agente  Altro \_\_\_\_\_

**Tempo determinato** fino a (mm/aaaa) \_\_ / \_\_ - \_\_ - \_\_  **Tempo indeterminato** dal (mm/aaaa) \_\_ / \_\_ - \_\_ - \_\_

REDDITO MENSILE NETTO \_\_\_\_\_ DATORE DI LAVORO / AZIENDA \_\_\_\_\_

SETTORE  Agricoltura, caccia, pesca  Commercio  Credito/Assicurazioni  Edilizia  Industria  Servizi  Stato/Enti Pubblici  Trasporti

### RIMBORSO

S \_\_\_\_\_

B \_\_\_\_\_

**INSERIRE IMPORTO PREVENTIVO CLIENTE**  
ottenuta con preventivatore

DETRAZIONE FISCALE  449/97 Ristrutturazione edilizia  L.296/06 Risparmio energetico  D.M. 28/12/12 Conto termico

### PIANO FINANZIARIO

60 RATE - ACCONTO 0€ - SPESE ISTRUTTORIA 0€ - PRIMA RATA DOPO 30 GIORNI

PREVENTIVO \_\_\_\_\_ /60 = \_\_\_\_\_ IMPORTO RATA MENSILE

LUOGO E DATA \_\_\_\_\_

FIRMA CLIENTE \_\_\_\_\_

➔ Qualora la pratica vada a buon fine, il Cliente (ed il Garante, se presente) sarà contattato telefonicamente da un nostro operatore per finalizzare il Contratto di Finanziamento tramite codice OTP.

### Allegare:

- Copia **LEGGIBILE** di un documento d'identità e tessera sanitaria Cliente fronte-retro
- **SOLO PER IMPORTI FINANZIATI SUPERIORI A 5.000,00€** Fotocopia documento di reddito (ULTIMA busta \_\_\_\_\_) Unità \_\_\_\_\_
- In presenza di Garante allegare questo Mod.U1, Privacy, documento d'identità, tessera sanitaria e documento di reddito del \_\_\_\_\_

Fornire sempre **ULTIMO** documento di reddito **SOLO PER IMPORTI FINANZIATI > 5.000,00€**

FIRMA CLIENTE \_\_\_\_\_



## FINANZIAMI

by ITALTHERM 

## MOD. I1-CONFERMA D'ORDINE INSTALLATORE

La società Italtherm S.p.A. con sede in Pontenure (PC), Via Salvo d'Acquisto Snc, P.IVA 01594830331, in persona del legale rappresentante pro tempore, d'ora in poi denominata "Italtherm" o "Committente", da una parte,

e

la Società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_,

Via \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_ in persona del  
legale rappresentante \_\_\_\_\_, d'ora in poi denominata "Installatore", dall'altra parte;

insieme le Parti, o ciascuna singolarmente, la Parte.

### Convergono e stipulano le seguenti condizioni particolari di Contratto:

**OGGETTO:** \_\_\_\_\_

**NOME DEL CLIENTE:** \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
città \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

**CORRISPETTIVO INTERVENTO** (comprensivo di prodotto, accessori, manodopera e servizi): \_\_\_\_\_ €

Con riferimento ai seguenti prodotti Italtherm:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



**INSERIRE IMPORTO  
INTERVENTO**  
senza interessi finanziamento

Le Parti si danno atto che al presente Contratto si applicano le Condizioni Generali di Contratto da loro già sottoscritte da intendersi comunque qui integralmente richiamate e confermate in ogni loro parte, a cui espressamente rinviano.

Luogo e data \_\_\_\_\_

  
Italtherm S.p.a.

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma Installatore)

 **ITALTHERM**

Ministero dello Sviluppo Economico

## DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE

"Allegato I" (di cui all'art. 7, del Decreto 22 gennaio 2008, n. 37) Decreto 19 Maggio 2010 (G.U. n. 161 del 13.7.2010)

**1** Dichiarazione N° .....

Il sottoscritto ..... titolare o legale rappresentante  
dell'impresa (ragione sociale) .....

operante nel settore .....

con sede in via ..... n. .... comune .....

(Prov.) ..... tel. .... part. IVA .....

iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995, n. 581) della Camera C.I.A.A. di ..... n. ....

iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di ..... n. ....

**2** esecutrice dell'impianto (descrizione schematica): .....

.....

.....

inteso come:  nuovo impianto  trasformazione  ampliamento  manutenzione straordinaria

altro (1) .....

Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato della 1 - 2 - 3 famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile.

**3** commissionato da: ..... installato nei locali siti nel comune di .....

(prov. .... ) via ..... n. .... scala ..... piano ..... interno .....

di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo) .....

in edificio adibito ad uso:  industriale  civile  commercio  altri usi;

**4** **DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da (2) .....

seguito la norma tecnica applicabile all'impiego (3) .....

installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (art. 5 e 6);

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

**5** **Allegati obbligatori:**

progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4);

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

schema di impianto realizzato (6);

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali.

attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati (8)

**Allegati facoltativi (9):** .....

**DECLINA**

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.



➔ \* Un artigiano è Titolare e Responsabile Tecnico della propria impresa per legge, quindi firma la dichiarazione due volte (come Responsabile Tecnico e come Dichiarante).

## 1 Dati anagrafici

Indicare i dati dell'installatore che ha realizzato l'impianto, il numero di iscrizione dell'impresa in visura camerale.

## 2 Descrizione intervento

Riassumere in breve l'intervento effettuato, specificando semplicemente l'attività svolta e la tipologia di impianto. La compilazione di questa riga della sezione è obbligatoria, non basta mettere una crocetta sull'attività svolta contenuta nella parte "Inteso come".

"X" su **"Nuovo Impianto"** se:

- al momento della realizzazione non ne esisteva già uno analogo;
- è stato rinnovato completamente un impianto esistente.

"X" su **"Ampliamento"** se il tuo intervento consiste nell'aggiunta di nuove parti o sezioni all'impianto.

"X" su **"Trasformazione"** se:

- Rifacimento di una parte dell'impianto e tale attività non può essere considerata "manutenzione straordinaria";
- Modifica delle prestazioni dell'impianto;
- Cambio delle condizioni di alimentazione dell'impianto;
- Modifica della destinazione d'uso dell'immobile;
- applicazione di prescrizioni di sicurezza;

"X" su **"Manutenzione straordinaria"** include i casi in cui gli interventi:

- non modificano totalmente le prestazioni dell'impianto
- sono necessari per far sì che l'impianto riacquisti le sue condizioni di esercizio ordinarie.

Se l'intervento non rientra in nessuna delle casistiche precedenti, ad es. la messa a norma degli impianti, tracciare una "X" su **Altro**.

## 3 Chi ha commissionato l'intervento

Inserire i dati del committente, cioè colui che ha commissionato il lavoro, dati del proprietario dell'immobile (se più di uno, è sufficiente inserirne uno), le informazioni relative alla destinazione d'uso dell'edificio

## 4 Dichiarazione

Indicare i dati del tecnico che ha redatto il progetto: nome; cognome; qualifica; (2):

Indicare le norme tecniche (3) a cui l'impianto farà riferimento, distinguendo precisamente a quale attività si riferiscono. Ad esempio:

**UNI 7129:** l'installazione e la messa in servizio degli impianti a gas per uso domestico  $\leq 35$  KW

**UNI 11528:** l'installazione e la messa in servizio degli impianti civili extradomestici a gas  $> 35$  KW

**UNI 10845:** Verifica di risanamento dei sistemi di evacuazione dei prodotti della combustione asserviti ad apparecchi alimentati a gas

**UNI 11137:** Verifica e ripristino tenuta impianto interno a gas

**UNI EN 378:** Sistemi di refrigerazione e pompe di calore – Requisiti di sicurezza e ambientali

► **N.B. in caso di sostituzione di caldaia (manutenzione straordinaria) non è richiesto il progetto (art.5 del D.M. 57/08)**

## 5 Allegati obbligatori

Progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4): può essere redatto sia da un professionista iscritto all'albo che dal responsabile tecnico dell'impresa.

I progetti devono contenere almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici e una relazione tecnica sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo alla tipologia dei materiali/componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare. **Se il progettista dell'opera è il responsabile tecnico dell'impresa installatrice, il progetto di fatto coincide con lo schema di impianto realizzato (altro allegato obbligatorio)**

Relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5): Non esiste un modello standard per la relazione dei materiali utilizzati.

Ecco un esempio:

Componente	Modello, tipo o sigla	Costruttore	Conforme alla regola dell'arte		
			CE	IMQ	Altra documentazione

Schema di impianto realizzato (6): Si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato).

Riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7): Riferimento a Dichiarazioni di Conformità precedenti e Dichiarazioni di Conformità parziali, relative a parti diverse del medesimo impianto o ad altri impianti dello stesso immobile.

Copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali: copia della visura camerale con le tipologie di impianto per cui la ditta è abilitata e patentino F-Gas se pertinente.

Attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati (8) Se nell'impianto risultano prodotti per i quali non esistono norme tecniche di prodotto o di installazione, la dichiarazione di conformità deve essere sempre corredata dal progetto redatto e sottoscritto da un ingegnere iscritto all'albo professionale secondo la specifica competenza tecnica richiesta, che attesta di aver eseguito tutti i controlli.

## FORNITORE

### INSTALLATORE

P.IVA:  
C.F.:  
Via  
MAIL

## CLIENTE

### Italtherm S.p.a

P.IVA: IT01594830331  
C.F.: 01594830331  
VIA SALVO D'ACQUISTO SNC  
29010 - Pontenure (PC) - IT  
Codice destinatario: J6URRTW

## PRODOTTI E SERVIZI

NR	DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	IVA NATURA IVA
1	Fornitura N.1 Caldaia a gas Italtherm Modello City Class H 25 K	1			
2	Kit Flessibili	1			
3	1 valvola leva lunga 1/2	1			
4	N.1 Dosatore polifosfati	1			
5	Defangatore magnetico	1			
6	N.1 Kit scarico fumi	1			
7	Interruttore sovratensione	1			
8	Installazione Caldaia.	1			
9	Pratica Enea.	1			

**IVA AL 22%**  
oppure  
**REVERSE CHARGE**

10 Intervento eseguito in data XX/XX/XXXX presso l'abitazione sita in Via XXX di proprietà del Sig. XXXXX- C.F: XXXXXX

**DICITURA DA INSERIRE IN FATTURA**

## REGIME FISCALE

### REGIME FISCALE

RF19 - Operazione senza applicazione dell'Iva ai sensi dell' art.1 co. 54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018

## DATI AGGIUNTIVI

### CAUSALE DOCUMENTO

Descrizione causale Operazione non soggetta a ritenuta alla fonte a titolo di acconto ai sensi dell'articolo 1, comma 67, l. n. 190 del 2014 e successive modificazioni

## RIEPILOGO IVA

## CALCOLO FATTURA

IVA	NATURA	NORMATIVA	ESIGIBILITA'	IMPONIBILE	IMPOSTA
0%	N2.2	Non soggette - altri casi			0,00 €

Importo prodotti o servizi  
Totale imponibile  
Totale non soggetto IVA (N2)  
Totale IVA

### Totale documento

Netto a pagare

**FINANZIAMI**  
*by* ITALTHERM 

# FINANZIAMI

*by* ITALTHERM 

